STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 1751
21 januari 2015

Vaststelling wijzigingsplan ‘Weegbreestraat’, Soest

Burgemeester en wethouders van Soest maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat zij bij besluit van 16 december 2014 het wijzigingsplan “Weegbreestraat” (planidentificatienummer NL.IMRO.0342.WPSOE0015-0301) gewijzigd hebben vastgesteld. Tegen het ontwerpwijzigingsplan is een zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren gebracht. In de Nota van zienswijze en van wijzigingen zijn de wijzigingen opgenomen van het vastgestelde wijzigingsplan ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. Het wijzigingsplan voorziet in een nieuwe juridisch-planologische regeling, die de bouw van 14 grondgebonden starterswoningen, verdeeld over 2 blokken, mogelijk maakt.

Informatie en procedure

Het hiervoor genoemde B&W-besluit, het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 22 januari 2015 gedurende een termijn van zes weken, dat is tot en met woensdag 4 maart 2015, ter inzage bij het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Soest, bij Idea, kunstencentrum, bibliotheek en theater, Willaertstraat 49 te Soest en bij Bibliotheek Soesterberg, Rademakerstraat 97 te Soesterberg. Het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis is iedere werkdag geopend tussen 08.30 en 13.00 uur en op donderdag van 08.30 tot 17.00 uur. Tegen betaling van leges kan een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan, met de bijbehorende stukken, is digitaal beschikbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van de gemeente Soest: www.soest.nl/bestemmingsplannen. Het digitale wijzigingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij verschil of twijfel boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie). Bij het Omgevingsloket is het wijzigingsplan tegen vergoeding verkrijgbaar.

Rechtsmiddel

Tegen de gewijzigde vaststelling van het wijzigingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:
- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren te brengen;
- een belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen een wijziging of de wijzigingen die burgemeester en wethouders bij de vaststelling in het wijzigingsplan hebben aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Soest treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Soest, 21 januari 2015